

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "УК Новый формат" договора управления по дому : ул. Ленина
90

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений		31.03.2021
2	Дата начала отчетного периода		01.01.2020
3	Дата конца отчетного периода		31.12.2020
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-1 793 220,90
5	- переплата потребителям(аренда)	руб.	2 021 039,91
6	- задолженность потребителей	руб.	227 819,01
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 172 980,22
8	- за содержание дома	руб.	968 025,50
9	- за текущий ремонт	руб.	0
10	- за услуги управления	руб.	204 954,72
11	Получено денежных средств, в т.ч.	руб.	1 673 297,73
12	- денежных средств от потребителей	руб.	1 196 755,22
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
14	- субсидий	руб.	0
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	476 542,51
16	- прочие поступления	руб.	0
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	-2 211 403,82
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-2 293 538,41
19	- переплата потребителями(аренда)	руб.	2 497 582,42
20	- задолженность потребителей	руб.	204 044,01
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
21	Наименование работы (услуги)		
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Места общего пользования	руб.	109 108,25
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Придомовая территория	руб.	180 842,40
	Вывоз мусора	руб.	0,00
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Дератизация и дезинсекция	руб.	0,00
	СИР КЭ жилых зданий - Конструктивные элементы	руб.	21 701,09
	СИР КЭ жилых зданий - Кровли	руб.	176 019,94
	Содержание ВДК и ТУ - Отопление	руб.	21 098,28
	Содержание ВДК и ТУ - ВДС и ВО	руб.	31 948,82
	Содержание ВДК и ТУ - Электроснабжение	руб.	21 701,09
	Обслуживание ВДГО	руб.	12 056,16
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание систем вентиляции	руб.	15 070,20
	Содержание ВДК и ТУ - Аварийно-диспетчерские обслуживание	руб.	30 743,21
	Услуги по управлению многоквартирным домом - Управление МКД	руб.	204 954,72
	Содержание ВДК и ТУ - Тепловые пункты	руб.	42 799,37
	Прочие услуги - Дополнительные	руб.	88 009,97
	Содержание и ремонт НП	руб.	216 926,74
	текущий ремонт на системе отопления		928,95
	благоустройство		6 249,65
	электромонтажные работы		1 770,43
	покраска входных групп и дверей		13 242,61
	текущий ремонт кровли		11 991,25
	поверка теплосчетчиков		19 022,60
22	Исполнитель работы (услуги)		ООО "УК Новый Формат"
23	Периодичность выполнения работы (услуги)		в течение года
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
24	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
25	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
26	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	отсутствуют
27	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	82 134,59
29	- переплата потребителями	руб.	0
30	- задолженность потребителей	руб.	82 134,59
31	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	82 134,59
32	- переплата потребителями	руб.	0
33	- задолженность потребителей	руб.	82 134,59
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
34	Вид коммунальной услуги		
	Отопление	Гкал	
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	
	Электроснабжение	кВт	
35	Единица измерения	Гкал, кВт, куб.м.	
36	Общий объем потребления на СОИ МКД	нат. показ.	
	Отопление	Гкал	11,6
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	242,60
	Электроснабжение	кВт	20 641,00
37	Начислено потребителям на СОИ МКД	руб.	122 181,51
	Отопление	руб.	18 803,64
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	4 918,09
	Электроснабжение	руб.	98 459,78
38	Оплачено потребителями	руб.	85 527,06

	Отопление	руб.	13 162,55
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	3 442,66
	Электроснабжение	руб.	68 921,85
39	Задолженность потребителей	руб.	82 134,59
40	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	122 181,51
	Отопление	руб.	18 803,64
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	4 918,09
	Электроснабжение	руб.	98 459,78
41	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	122 181,51
	Отопление	руб.	18 803,64
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	4 918,09
	Электроснабжение	руб.	98 459,78
42	Задолженность перед поставщиком (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
43	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса)	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
44	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
45	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
46	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		отсутствуют
47	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей - должников			
48	Направлено претензий потребителям - должникам		12
49	Направлено исковых заявлений		10
50	Получено денежных средств по результатам претензионно - исковой работы		115268